

入札公告(建設工事)

次のとおり一般競争入札に付します。

令和2年1月8日

契約担当役

独立行政法人労働者健康安全機構

千葉労災病院長 岡本 美孝

◎調達機関番号 621 ◎所在地番号 12

○営第15号

1 工事概要

- (1) 品目分類番号 41
- (2) 工事名 千葉労災病院増改築工事
(Aグループ)
- (3) 工事場所 千葉県市原市辰巳台東2丁目
16番地
- (4) 工事内容 本工事は次に掲げる施設の増
改築を行うものである。

1) 建物

① 多目的棟

敷地面積 38,430.81 m²
構造 鉄骨造 地上2階建て
建築面積 137.76 m²
延べ面積 275.52 m²
建物用途 病院
工事種目 新築1棟 新設一式

② 外来・リハ棟

敷地面積 38,430.81 m²
構造 鉄骨造 地上2階建て
建築面積 750.70 m²
延べ面積 1,435.07 m²
建物用途 病院
工事種目 新築1棟 新設一式

2) 既存建物

① 既存診療棟

構造 鉄筋コンクリート構造
建築面積 3,674.27 m²
延べ面積 19,538.89 m²
建物用途 病院
工事種目 改修一式
工事内容 1-1) リハビリテーション室

等をICU・HCUへ改修する
工事一式

1-2) 診療棟およびストリー
ト棟へ新設2棟を接続する改
修工事 一式

2-1) 上記改修に伴う植栽、
外構工作物の撤去改修工事
一式

3) 工作物

キャノピー 撤去改修一式

4) 外構

- ① 舗装(縁石とも) 撤去改修一式
- ② 屋外排水設備 撤去改修一式

5) 造園

既存樹木移植 移植一式

6) 取り壊し

既存建物改修一部撤去工事一式

7) 設備

- ① 電気設備工事 1)～7)にかかる
電気設備工事
一式
- ② 機械設備工事 1)～7)にかかる
機械設備工事
一式

(5) 工期

本工事の工期は令和2年5月初旬から令
和3年9月末までとする。

(6) 本工事は、建設工事に係る資材の再資源
化等に関する法律(平成12年法律第104
号)に基づき分別解体等及び特定建設資材
廃棄物の再資源化等の実施が義務付けら
れた工事である。

(7) 本工事において、独立行政法人労働者健
康安全機構会計規程「低入札価格の調査
に関する達(平成29年4月27日改正)」
に基づく価格を下回った価格をもって契
約する場合は、監理技術者とは別に同等
の資格要件を満たす技術者を配置するこ
と。

2 競争参加資格

下記の(1)から(10)に掲げる条件を満たしている者により構成される特定建設工事共同企業体であって、「競争参加者の資格に関する公示」(令和2年1月8日付け独立行政法人労働者健康安全機構千葉労災病院契約担当役)に示すところにより独立行政法人労働者健康安全機構千葉労災病院契約担当役から千葉労災病院増改築工事(Aグループ)に係る特定建設工事共同企業体としての競争参加資格者の資格の認定を受けている者、下記の(1)から(10)に掲げる条件を満たしている単体有資格業者又は経常建設共同企業体であること。

- (1) 予算決算及び会計令第70条及び71条の規定に該当しない者であること。
- (2) 厚生労働省から平成31・32年度有資格者名簿[建設工事]のうち関東ブロックにおけるそれぞれの工事種別に係る一般競争参加資格の認定を受けていること(会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更正手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、厚生労働省から一般競争参加資格の再認定を受けていること)。
- (3) 厚生労働省の建設工事に係る平成31・32年度一般競争参加資格の認定の際に提出した経営事項審査結果通知書の写しに記載された建築一式工事の総合評点が1,500点(特定建設工事共同企業体の構成員のうち代表者以外の構成員にあつては、1,200点)以上であること((2)の再認定を受けた者にあつては、当該再認定の際の総合評点が1,500点(特定建設工事共同企業体の構成員のうち代表者以外の構成員にあつては、1,200点)以上であること)。
- (4) 会社更生法に基づき更生手続開始の申

立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者((2)の再認定を受けた者を除く。)でないこと。

- (5) 工事実績は、平成16年4月1日以降に元請けとして完成・引渡しが完了した、次に掲げる要件を満足する工事を施工した実績を有すること。なお、共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。

特定建設工事共同企業体の代表者又は単体有資格業者は、下記のアの条件を満たすこと。

特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は、下記のイの条件を満たすこと。

- | | | |
|---|------|---|
| ア | 建物用途 | 病院 |
| | 構造 | 鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階建て以上 |
| | 建物規模 | 延べ面積 20,000㎡以上
(増築工事の場合は、増築面積 20,000㎡以上) |
| | 工事内容 | 新営又は増築工事(躯体、外装のほか内装を含む建築一式工事を施工していること。) |
| イ | 建物用途 | 病院、試験・研究施設、庁舎又は事務所 |
| | 構造 | 鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上3階建て以上 |
| | 建物規模 | 延べ面積 3,000㎡以上
(増築工事の場合は、増築面積 3,000㎡以上) |
| | 工事内容 | 新営又は増築工事(躯体、外装のほか内装を含む建築一式工事を施工していること。) |

經常建設共同企業体にあつては、上記アの施工実績を有すること。

また、異工種建設工事共同企業体としての実績は、協定書による分担工事の実績のみ同種工事の実績として認める。

- (6) 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。

ア 1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。

なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは一級建築士の免許を有する者又は、国土交通大臣若しくは建設大臣が1級建築施工管理技士と同等以上の能力を有すると認定した者である。

イ 平成16年4月1日以降に、元請けとして完成・引渡し完了した、次の条件を満足する工事を監理技術者または主任技術者として施工した経験を有すること。なお、共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。

建物用途 病院
なお、代表者以外の構成員は、病院、試験・研究施設、庁舎又は事務所

構造 鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造

階数 地上5階建て以上
なお、代表者以外の構成員は、地上3階建て以上

建物規模 延べ面積 8,000 m²以上
(増築工事の場合は、増築面積8,000 m²以上)
なお、代表者以外の構成員は、延べ面積3,000 m²以上 (増築工事の場合

は、増築面積 3,000 m²以上)

工事内容 新営又は増築工事 (躯体、外装のほか内装を含む建築一式工事を施工していること。)

經常建設共同企業体にあつては、構成員のうち1社の主任(監理)技術者が上記の代表者の条件を満足する工事を施工した経験を有していればよい。

また、異工種建設工事共同企業体としての経験は、協定書による分担工事における経験のみ同種工事の経験として認める。

ウ 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。

- (7) 本工事に共同企業体として競争参加資格確認申請書(以下「申請書」という。)及び競争参加資格確認資料(以下「資料」という。)を提出した場合、その構成員は単体として申請書及び資料を提出することはできない。

- (8) 經常建設共同企業体の構成員は、当該工事に対応する建設業種の許可を有してからの営業年数が3年以上あること。

- (9) 申請書及び資料の提出期限の日から開札の時までの期間に、独立行政法人労働者健康安全機構理事長から独立行政法人労働者健康安全機構の工事請負契約に係る指名停止等の措置要領(平成7年3月1日付け労働福祉発第350号)に基づく指名停止を受けていないこと。

- (10) 1(2)に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

3 入札手続等

(1) 担当部課

〒290-0003 千葉県市原市辰巳台東2丁目16番地 千葉労災病院会計課契約係

電話 0436—75—7407

(2) 入札説明書の交付期間、場所及び方法

ア 交付期間

令和2年1月8日から令和2年1月30日までの午前10時から午後5時まで(土曜日、日曜日及び祝日等(行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第1条に規定する行政機関の休日((以下「休日」という。))を除く。))

イ 交付場所

〒290—0003 千葉県市原市辰巳台東2丁目16番地 千葉労災病院会計課契約係
電話 0436—75—7407

ウ 交付方法

イにより直接、交付を受ける方法の他、郵送による交付を希望する場合は、(1)あてに事前に連絡のうえ、イあてに「千葉労災病院増改築工事(Aグループ)入札説明書交付希望」と封筒に朱書きし、送付先(住所、法人名、担当者名、連絡先のわかるもの)、担当者の名刺及び簡易書留料金相当額の郵便切手を同封し、アの交付期間内に必着するよう送付すること。

(3) 申請書及び資料の提出期間、場所及び方法

令和2年1月8日から令和2年1月30日まで休日を除く毎日、午前10時から午後5時まで(1)に持参すること。ただし、郵送(書留郵便又は宅配便)の場合は必着とする。

(4) 入札書受領期限及び開札の日時、場所並びに入札書の提出方法

ア 入札は、令和2年3月19日(木)

午後2時 千葉労災病院4階大会議室にて行う。

イ 開札は、令和2年3月19日(木)

午後2時20分 千葉労災病院4階大会議室にて行う。

ウ 入札書の提出は、(1)まで持参するこ

と。ただし、郵送(書留郵便又は宅配便)の場合は必着とする。

4 その他

(1) 契約の手續において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

ア 入札保証金は免除。

イ 契約保証金 請負代金の10分の1以上

(3) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のでした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のでした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 落札者の決定方法

独立行政法人労働者健康安全機構会計細則第42条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする可能性がある。

(5) 配置予定技術者の確認

落札者決定後、CORINS等により配置予定技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。

なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差し替えは認められない。

(6) 手續における交渉の有無 無。

(7) 契約書作成の要否 要。

(8) 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との

- 随意契約により締結する予定の有無 無。
- (9) 関連情報を入手するための照会窓口
3 (1) に同じ。
- (10) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加
2 (2) に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も 3 (3) により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時に於いて、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。
- (11) 本工事の施工に当たる者は 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、機構発注工事等から排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (12) 詳細は、入札説明書による。

5 Summary

- (1) Official in charge of disbursement of the procuring entity : Yoshitaka Okamoto, The Obligating Officer, Director Administration Department, Japan Organization of Occupational Health and Safety Chiba Rosai Hospital
- (2) Classification of the services to be procured: 41
- (3) Subject matter of the contract : Construction work of the Chiba Rosai Hospital
- (4) Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 5:00 P.M. 30 January 2020
- (5) Time-limit for the submission of tenders : 2:00 P.M. 19 March 2020
- (6) Contact point for tender documentation : Procurement Section, Accounting Division
Accounting Department, Chiba Rosai Hospital 2-16 Tatsumidai Higashi

Ichiharashi Chiba-ken 290-0003 Japan
TEL 0436-75-7407